

**УРАЛСИБ****БАНК**

www.uralsib.ru

04.12.2020 исх. № 1507

**Финансовому управляющему должника Громенко Г.Н.
А.С. Никифорову**

СНИЛС 114-509-859 53, ИНН 230213679600

адрес для направления конкурсному управляющему почтовой корреспонденции:
350001, г. Краснодар, а/я 2052

от ПАО «БАНК УРАЛСИБ»

в лице Филиала ПАО «БАНК УРАЛСИБ» в г.Ставрополь

юридический адрес: 119048, г. Москва, ул. Ефремова, 8

ОГРН 1020280000190, ИНН 0274062111, КПП 775001001

Дата государственной регистрации ЦБ РФ (до 01.07.2002 г.): 08.04.1999 г.

Дата внесения записи в ЕГРЮЛ (присвоения ОГРН): 08.08.2002 г.

Местонахождение Филиала ПАО «БАНК УРАЛСИБ» в г.Ставрополь

355017, г.Ставрополь, ул.Ленина, 235 А

адрес для направления почтовой корреспонденции:

350015, Краснодарский край, г.Краснодар, ул.Красная, 152

тел.: (861) 219-28-35

E-mail: AltukhovaOG@urd.uralsib.ru

Дело №А63-8018/2018

**«Уведомление о совершенной ПАО «БАНК УРАЛСИБ»
уступке права (требования) к должнику в пользу третьего лица»**

Уважаемый Александр Сергеевич!

В соответствии со ст.382, ст.384, ст.385, ст.389.1 ГК РФ, ПАО «БАНК УРАЛСИБ» в лице Филиала ПАО «БАНК УРАЛСИБ» в г.Ставрополь (далее по тексту – ПАО «БАНК УРАЛСИБ», Цедент, Банк), настоящим уведомляет Вас о заключении 03.12.2020 между Банком (Цедентом) и гр.Клюевым Игорем Васильевичем (Цессионарием) Договора уступки права (требования) №2 (далее по тексту – Договор цессии №2 от 03.12.2020 или Договор цессии), по условиям п.1.1. которого, Цедент уступает, Цессионарий принимает право (требование) к ООО «Энергет» (ИНН 2630034429, ОГРН 1052601020251) (далее по тексту – основной должник), возникшее в связи с заключением и исполнением между Цедентом и основным должником следующих договоров (далее по тексту в совокупности «Кредитные договоры»):

- Кредитный договор по кредитному продукту «Бизнес-Доверие» № 2800-VN1/00017 от 23.10.2013г., (в редакции Дополнительного соглашения №1 от 23.10.2013) (далее по тексту «Кредитный договор 1»);

- Кредитный договор о предоставлении единовременного кредита № 2800-G01/00026 от 19.03.2014г. (далее по тексту «Кредитный договор 2»);

Филиал «Южный»
Публичного акционерного общества «БАНК УРАЛСИБ»

Ул. Красная, 152, г. Краснодар,
Краснодарский край, Россия, 350015
тел. [861] 219 26 44



- Кредитный договор о предоставлении единовременного кредита № 2800-GO1/00039 от 27.08.2014г. (далее по тексту «Кредитный договор 3»);

- Кредитный договор о предоставлении единовременного кредита («Программа финансовой поддержки малого и среднего предпринимательства АО «МСП Банк». Кредитный продукт «Микрокредит МСП» www.msppbank.ru») № 2800-GO1/00047 от 05.05.2015г. (далее по тексту «Кредитный договор 4»);

- Договор о кредитовании счета (об овердрафте) № 2800-G91/00042 от 19.11.2014г., (в редакции Дополнительного соглашения №1 от 17.12.2014 г. об изменении процентной ставки, Дополнительного соглашения №2 от 22.12.2014 г. об изменении размера процентной ставки, Дополнительного соглашения №3 от 26.12.2014 г. об изменении размера процентной ставки, Дополнительного соглашения №4 от 16.03.2015 об изменении размера процентной ставки) (далее по тексту «Кредитный договор 5»).

Согласно п.3.3 Договора цессии, вместе с переходом права (требования) по Кредитным договорам, к Цессионарию **в полном объеме переходят** (в числе прочего), **права по заключенным Цедентом договорам, поручителем (залогодателем) по которым выступает должник Громенко Галина Николаевна**, обеспечивающим исполнение обязательств основного должника ООО «Энергет» по Кредитным договорам, а именно:

- права Цедента по Договору об ипотеке №2800-GO1/00039/0201 от 27.08.2014 г., действующему в редакции Дополнительного соглашения к нему №1 от 05.05.2015 г., заключенному между Цедентом и **Громенко Г.Н.**;

- права Цедента по Договору об ипотеке №2800-GO1/00047/0201 от 05.05.2015 г., заключенному между Цедентом и **Громенко Г.Н.**;

- права Цедента по Договору об ипотеке №2800-GO1/00047/1102 от 05.05.2015 г., заключенному между Цедентом и **Громенко Г.Н.**;

- права Цедента по Договору поручительства по кредитному продукту «Бизнес – Доверие» № 2800-VN1/00017/0101 от 23.10.2013 г., заключенному между ПАО «БАНК УРАЛСИБ» и **Громенко Г.Н.**;

- права Цедента по Договору поручительства №2800-GO1/00026/0101 от 19.03.2014 г., заключенному между Цедентом и **Громенко Г.Н.**;

- права Цедента по Договору поручительства №2800-GO1/00039/0101 от 27.08.2014 г., заключенному между Цедентом и **Громенко Г.Н.**;

- права Цедента по Договору поручительства №2800-G91/00042/0101 по кредитному продукту «Бизнес – Овердрафт» от 19.11.2014 г., заключенному между Цедентом и **Громенко Г.Н.**;

- права Цедента по Договору поручительства №2800-GO1/00047/0101 от 05.05.2015 г., заключенному между Цедентом и **Громенко Г.Н.**;

Договор цессии вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств. (п.3.5. Договора цессии).

Переход от Цедента к Цессионарию права (требования) по Кредитным договорам происходит **в день поступления денежных средств** в сумме, указанной в п.1.4 настоящего Договора на счет Цедента, указанный в п.2.1 настоящего Договора (**п.2.2. Договора цессии**).

Должник считается обязанным перед Цессионарием по обязательствам, указанным в п. 1.1 Договора цессии, а его обязательства в отношении Цедента считаются прекращенными, с **даты перехода права (требования) к Цессионарию, определяемой в соответствии с п. 2.2 Договора цессии.** (п.2.5. Договора цессии).

Денежные средства (цена уступленного права (требования) в установленном Договором цессии размере и порядке за уступленные Банком права (требования) **оплачены Цессионарием Ключевым И.В. в полном объеме** в дату заключения Договора цессии (**03.12.2020**).

Таким образом, к Ключеву Игорю Васильевичу в силу ч.2 ст.389.1 ГК РФ, п.2.5. Договора цессии №2 от 03.12.2020, **в дату оплаты цены уступленного права (требования), а именно, 03.12.2020**, перешли права (требования) Банка, вытекающие из вышеуказанных основных и акцессорных обязательств.



Ввиду изложенного, **новым Кредитором** основного должника (ООО «Энергет») и должника Громенко Г.Н. является:

Клюев Игорь Васильевич

17.09.1963 г.р., ИНН 263004737179, место рождения: гор. Минеральные воды Ставропольского края, паспорт гражданина РФ 07 08 156641

выдан Отделом УФМС России по Ставропольскому краю в Минераловодском районе

Дата выдачи 20.10.2008г., код подразделения 260-021

Адрес регистрации: Ставропольский край, г. Минеральные воды, ул. М.Горького, д. 67а.

Адрес проживания: Ставропольский край, г. Минеральные воды, ул. М.Горького, д. 67а.

Уступка права (требования), указанного в п. 1.1 Договора цессии, **является основанием для производства процессуального правопреемства по всем судебным делам**, основанием требования Цедента по которым являлось уступленное право (требование). В случае замены Цедента правопреемником в процессе судебного или исполнительного производства необходимость личного присутствия представителя Цедента в соответствующих органах исключается. Цедент, подписывая настоящий Договор, дает свое согласие на замену правопреемника стороны в процессе судебного или исполнительного производства без участия Цедента (с учетом положений п.п. 2.2, 2.5 настоящего Договора) (п.2.6. Договора цессии).

Клюев И.В., в связи с произошедшим в результате цессии правопреемством в материальном правоотношении, в порядке реализации перешедших к нему (в числе прочего) прав залогодержателя в отношении соответствующих объектов недвижимого имущества должника Громенко Г.Н. (предмета залога), вправе, в том числе:

- инициировать процедуру замены стороны (конкурсного/залогового кредитора ПАО «БАНК УРАЛСИБ») в порядке процессуального правопреемства в деле №А63-8018/2018 о несостоятельности (банкротстве) должника Громенко Г.Н.

- выразить волю относительно предмета залога, принадлежащего должнику, находящегося в процедуре реализации на торгах, в том числе, намерение оставить предмет залога за собой в установленном законом порядке.

ПАО «БАНК УРАЛСИБ» признает факт перехода к Цессионарию Клеуеву Игорю Васильевичу прав (требования) по основному и акцессорным обязательствам, уступленным по Договору цессии №2 от 03.12.2020, и не возражает против их реализации Клеуевым Игорем Васильевичем, в частности, (но не ограничиваясь) в отношении должника (поручителя/залогодателя) Громенко Г.Н. и принадлежащего должнику имущества, в том числе залогового, в установленном законом порядке.

Приложение:

Копия доверенности на представителя Банка Лысенко Б.А. №228 от 21.02.2020 г. - на 3 л.

Руководитель ДКА по ЮР



Б.А. Лысенко

Исп. Алтухова О.Г.
Тел.: 8 (861) 219-28-35